श्री एक्सेल डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेड,
केन्द्रीय कार्यालय,
विर्तामोड ४, झापा ।

<u>बोलपत्र फाराम :</u>

१. बोलपत्र दाताको नाम :

२. बोलपत्र दाताको ठेगाना :

३. कबोल गरेको रकम रु ....

(अक्षरेपी रु...)

४. लिन चाहेको घर जग्गाको (संक्षिप्त विवरण):

सि.नं.	जिल्ला	गा.वि.स./न.पा.	वडा नं.	कि.नं.	क्षेत्रफल	कैफियत
१	झापा	साविक शिवगन्ज गा.वि.स. हाल शिवसताक्षी न.पा.	साविक वडा नं.७ हाल वडा नं. ११	७०७०	०-०-५(वि.क.धु.)	घर,जग्गा
				९०१७	०-०-९ (वि.क.धु.)	
				९०४८	०-०-२.५ (वि.क.धु.)	
				९६३९	०-०-१.२५ (वि.क.धु.)	
				९६४१	०-०-२ (वि.क.धु.)	

५. बैंक भौचर नं. ....मिति.......................धरौटी रकम रु ....

(अक्षरेपी रु ....)

बोलपत्रका शर्तहरु :

१. वोलपत्र भर्दा घरजग्गा एकमुष्ठ खरिद गर्ने गरी भर्नुपर्नेछ ।
२. बैंकबाट खरिद गरेको वोलपत्र फाराम सकार गर्न चाहेको घरजग्गाको आफुले कबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गरी शिलवन्दी गरी पेश गर्नुपर्नेछ । कबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा फरक पर्न गएमा अक्षरमा उल्लेखित रकमलाई मान्यता दिईनेछ । फोटोकपी गरी पेश गरेको वोलपत्र मान्य हुनेछैन ।
३. बोलपत्रदाताले धरौटी वापत कवोल रकमको १० प्रतिशत रकम यस बैंकमा नगदै जम्मा गरेको सक्कल भौचर वा यस वैंकको नाममा खिचिएको कुनै वाणिज्य बैंकको Good For Payment Cheque वोलपत्र साथ संलग्न गर्नुपर्नेछ ।
४. लिलाम विकी हुन लागेको घरजग्गाको विस्तृत विवरण यस वैंकको केन्द्रीय कार्यालयमा कार्यालय समयभित्र सम्पर्क राखी जानकारी लिन सकिनेछ ।
५. बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले ३५(पैतिस) दिनभित्र कवोल गरेको सम्पूर्ण रकम बुझाई घरजग्गा आफ्नो नाउँमा नामसारी गराई लिनु पर्नेछ । सो म्याद भित्र बाँकी रकम नबुझाएमा धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।

बोलपत्रदाताको दस्तखत ....

६. बोलपत्र दाखिला भईसकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्विकृत हुने टुंगो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन ।
७. अस्वीकृत बोलपत्रदाताको धरौटी रकम बोलपत्र अस्वीकृत भएपछि बैंकबाट फिर्ता दिइनेछ । सो धरौटी रकममा व्याज दिइने छैन ।
८. बोलपत्र खोलिने दिन बैंक, सरकारी विदा परेमा त्यसको लगत्तै बैंक र सरकारी कार्यालय दुवै खुलेको दिन प्राप्त वोलपत्र खोलिनेछ ।
९. बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस वैंकमा नै निहित रहनेछ । साथै बोलपत्र अस्विकृत भएको कारण दिन बैंक बाध्य हुनेछैन ।
१०. रित नपुगेको वा म्याद नाघि पेश हुन आएको वोलपत्र स्वतः रद्द हुनेछ ।
११. स्वीकृत भएको बोलपत्रदाताको नाममा सम्पत्ति दाखिला खारेज गर्दा लाग्ने दस्तुर, कर तथा फुटकर खर्च आदी स्वयं बोलपत्रदाताले नै ब्यहोर्नु पर्नेछ ।

उपरोक्त उल्लेखित शर्तहरु मान्न मैले कबोल गरेको छु । शिलबन्दी बोलपत्र सम्बन्धी बैंकको सम्पूर्ण नियम र निर्णय मान्न मञ्जुर छु ।

संलग्न :
१) नगद दाखिला गरेको भौचरको सक्कल प्रति/चेक थान :
२) नेपाली नागरिकताको प्रमाणित प्रतिलिपी थान :
३) संस्था दर्ता प्रमाणपत्र (संघ/संस्थाको लागी) थान :
४) जग्गा खरिद गर्ने निर्णय (संघ/संस्थाको लागी) थान :

औठा छाप :

दाँया वाँया

बोलपत्रदाताको :

दस्तखत :
नाम :
ठेगाना :
मिति :

नोट : बोलपत्रदाताले **शिलवन्दी खाम** बाहिर वोलपत्रदाताको नाम ठेगाना र **"घर जग्गा खरिद सम्बन्धी बोलपत्र"** लेखि पेश गर्नुपर्नेछ ।